

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**КУМЫЛЖЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО**

**РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 18.04.2019 г. № 238

|  |
| --- |
|  |
| Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 34:24:070204:2304,расположенном по адресу: Волгоградская область,Кумылженский район, ст-ца Кумылженская,ул. Колхозная, 46а. |

Рассмотрев заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины» в отношении земельного участка площадью 711 кв. м с кадастровым номером 34:24:070204:2304, расположенного по адресу: Волгоградская область, Кумылженский район, ст-ца Кумылженская, ул. Колхозная, 46а, находящегося в границе территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами и личными подсобными хозяйствами (Ж -1 ) , принадлежащего на праве собственности Мамедову Аязу Фахраддин Оглы, и , руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки Кумылженского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области, утвержденными решением Совета Кумылженского сельского поселения от 07 июня 2012г №-43/84-2-С «Об утверждении Правил землепользования и застройки Кумылженского сельского поселения Кумылженского муниципального района Волгоградской области», Решением Кумылженской районной Думы от 27.06.2018г № 54/310-РД «Об утверждении Положения о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений по проектам генеральных планов,проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства реконструкции объектов капитального строительства на территории Кумылженского муниципального района Волгоградской области", на основании заключения о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 17.04.2019г

**постановляю:**

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины»(4.4-код разрешенного использования) в отношении земельного участка площадью 711 кв. м с кадастровым номером 34:24:070204:2304, расположенного по адресу: Волгоградская область, Кумылженский район, ст-ца Кумылженская, ул. Колхозная, 46а, находящегося в границе территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами и личными подсобными хозяйствами (Ж -1 ), принадлежащего на праве собственности Мамедову Аязу Фахраддин Оглы. 2. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Победа» в течение 15 дней с даты его принятия, а также разместить на сайте Кумылженского муниципального района в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы - начальника отдела ЖКХ и строительства администрации Кумылженского муниципального района С.В. Горбова.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Кумылженского муниципального района  | В.В.Денисов |
| Начальник правового отдела | И.И.Якубова |